

<b>9 SCALE, ATRI, TETTI E MURI</b>	
Ricostruzione struttura portante della scala, dei giardini e dei pavimenti dei pianerottoli	P
Opere murarie di rinforzamento dello stabile	P
Pulizia dei canali di gronda e sgombero degli scarichi delle acque piovane	P
Fornitura, riparazioni e manutenzioni straordinarie di tetti e lastrici solari	P
Tinteggiatura e verniciatura delle pareti del vano scala, ivi compresi il parapetto e il corrimano	P
Sostituzione dell'armadietto per contatori gas, luce, acqua nonché dei contenitori per bidoni immondizie e di bacheca portatarghe	I
Riparazione e manutenzione dell'armadietto per contatori gas, luce, acqua, nonché dei contenitori per bidoni immondizie e di bacheca portatarghe	I
Installazione, sostituzione e manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico in tutte le parti comuni	P
Fornitura di guide e zerbini	I
Riparazione di parti dell'impianto elettrico: soneria, comando porte e cancelli, illuminazione vano scala, citofono, ecc.	I
Sostituzione soneria, comando porte e cancelli, illuminazione vano scale, citofono, ecc.	P
Applicazione targhette nominative personali	I
Riparazione e sostituzione di dispositivi automatici di chiusura e relative chiavi	I
Sostituzione e riparazione dei vetri degli infissi	I
Installazione e sostituzione dell'impianto antincendio, comprese le relative spese di collaudo	P
Acquisto estintori	P
Sostituzione portone atrio (da usura)	P/I 50%
Ricarica estintori	I
Ispezioni e collaudi periodici eseguiti dagli enti preposti, relative tasse di concessione	I
Installazione di porta lampade, plafoniere e lampadari	P
Riparazione e sostituzione di porta lampade e plafoniere	I
Sostituzione lampadine e neon	I
Consumi energia elettrica	I